



**COMUNE DI PORTALBERA  
PROVINCIA DI PAVIA**

Via Mazzini, 1 - 27040 Portalbera (Pv) - tel. 0385/ 266258 - fax 0385/ 266090  
Cod. Fisc. 84000830186 - P. IVA 00475500187

Portalbera, 04/12/2017

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO EX ARTICOLO 36 COMMA 2 LETT. B) DEL DLGS 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIPRISTINO DELLA VIABILITÀ COMUNALE (VIA PO, VIA DE AMICIS, VIA COSTA E ALTRI INTERVENTI MINORI).  
CUP G97H17000790004 CIG 7266624FCF**

**VERBALE N.1**

**SEDUTA PUBBLICA DEL 04/12/2017**

**VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA PER L'AMMISSIONE**

L'anno duemiladiciassette, addì 4 del mese di DICEMBRE, alle ore 15.15, presso la Sede Comunale, si è riunito il seggio di gara per l'esame delle offerte relative alla gara in oggetto, così composto:

- dott. arch. Stefania Carpino, Responsabile del Procedimento;
- Cinzia Paravella, dipendente - Testimone con funzioni di verbalizzante;
- dott.ssa Salvina Venezia, Segretario Comunale dell'Ente - testimone.

Si dà atto che non è presente nessun rappresentante delle ditte offerenti.

**VISTI** i seguenti provvedimenti amministrativi che si intendono qui richiamati integralmente:

- la determinazione di questo servizio n. 72/2017 in data 11/10/2017 con cui è stato approvato apposito avviso pubblico per indagine di mercato per l'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. b) del dlgs 50/2016, per l'affidamento dei lavori di ripristino della viabilità comunale (via Po, via De Amicis, via Costa e altri interventi minori), disponendo di avvalersi a tal fine della piattaforma e-procurement Sintel di Arca Lombardia;
- la determinazione di questo servizio n. 76/2017 in data 06/11/2017 avente ad oggetto: *Determina a contrarre ai sensi dell'articolo 32 comma 2 del dlgs 50/2016 - Indizione procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ex articolo 36 comma 2 lett. b) del dlgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di ripristino della viabilità comunale (via Po, via De Amicis, via Costa e altri interventi minori). CUP G97H17000790004 CIG 7266624FCF*, con la quale venivano approvati gli atti di gara, contenenti tutte le informazioni necessarie per la formulazione dell'offerta, da inviare alle ditte selezionate a seguito di manifestazione di interesse, come dettagliato nel verbale conservato agli atti, per la partecipazione alla procedura negoziata di cui trattasi;

**DATO ATTO:**

- che il suddetto avviso è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, nonché sulla piattaforma e-procurement Sintel di Arca Lombardia per 15 (quindici) giorni consecutivi (dall'11 ottobre 2017 al 25 ottobre 2017) con termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse fissato per il giorno 25 ottobre 2017 alle ore 14.00;
- che entro il predetto termine di scadenza, sono pervenute n. 61 manifestazioni di interesse inviate da parte degli operatori economici che hanno inteso manifestare la propria intenzione di partecipare alla procedura in argomento;
- che sono state invitate a presentare offerta le prime dieci candidature pervenute in ordine cronologico;
- che le modalità di gara sono stabilite dalla lettera d'invito;
- che, in particolare, il corrispettivo dell'appalto sarà determinato a corpo, mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara;
- che il termine per la presentazione delle offerte è stato stabilito per le ore 12.00 del giorno 04/12/2017;

**DATO ATTO:**

che in data 15/11/2017 è stata avviata la procedura telematica Sintel n. 91004748 "LAVORI DI RIPRISTINO DELLA VIABILITA' COMUNALE (via Po, via De Amicis, via Costa e altri interventi minori)", invitando a presentare offerta le seguenti ditte:

1. IMMOBILIARE CARDANINI SRL, VALVERDE PV
2. Cesari srl, SAN COLOMBANO AL LAMBRO MI
3. IMPRESA ZANDALASINI SRL, BRONI PV
4. ECODERO SRL, STRADELLA PV
5. EDILIZIA GENERALE S.R.L. TREZZANO SUL NAVIGLIO MI
6. TECNOSTRADE S.R.L., TREVIGLIO BG
7. IMPRESA RIVA SRL, OSIO SOPRA BG
8. Solaria srl, SALERNO SA
9. BIAGI ADELIO, MONTEBELLO DELLA BATTAGLIA PV
10. RM SCAVI SRL, ZINASCO PV

Dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, con determinazione n. 77 in data 04/12/2017 è stato individuato il seggio di gara così composto:

- la sottoscritta arch. Stefania Carpino, Responsabile della Struttura 3 – Presidente;
- la dipendente Cinzia Paravella – Testimone con funzioni di verbalizzante;
- la dott.ssa Salvina Venezia – Segretario Comunale titolare del Comune di Portalbera – Testimone;

I membri del seggio di gara hanno provveduto in data odierna a rendere apposita dichiarazione sostitutiva di atto notorio, circa l'insussistenza di cause di incompatibilità e di astensione acquisita agli atti;

### TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente della Commissione dà avvio all'esame della procedura telematica n. 91004748 per l'aggiudicazione della gara in oggetto, procedura di cui, al termine, sarà prodotto il report dal sistema informatico della piattaforma sintel che viene allegato al presente verbale di gara, quale parte integrante e sostanziale.

Si è verificato che entro il termine perentorio individuato, come sopra specificato, hanno presentato la propria offerta n. 7 ditte:

1. protocollo informatico n. 1512041700280, RM SCAVI SRL, partita iva 02150640189, pervenuta in data giovedì 30 novembre 2017 alle ore 12.35.00.
2. protocollo informatico n. 1512052991844, TECNOSTRADE S.R.L., partita iva 02239450162, pervenuta in data giovedì 30 novembre 2017 alle ore 15.43.11;
3. protocollo informatico n. 1512055652709, IMPRESA RIVA SRL, partita iva 01739110169, pervenuta in data giovedì 30 novembre 2017 alle ore 16.27.32;
4. protocollo informatico n. 1512126495003, Solaria srl, partita iva 03372940654, pervenuta in data venerdì 1 dicembre 2017 alle ore 12.08.15;
5. protocollo informatico n. 1512377854798, Cesari srl, partita iva 04879010157, pervenuta in data lunedì 4 dicembre 2017 alle ore 9.57.34;
6. protocollo informatico n. 1512378007792, ECODERO SRL, partita iva 02549450183, pervenuta in data lunedì 4 dicembre 2017 alle ore 10.00.07;
7. protocollo informatico n. 1512384893529, IMMOBILIARE CARDANINI SRL, partita iva 02263010189, pervenuta in data lunedì 4 dicembre 2017 alle ore 11.54.53;

Il RUP determina di procedere all'apertura delle buste elettroniche secondo l'ordine cronologico di acquisizione delle offerte nella Piattaforma SINTEL, come sopra risultante.

Si è proceduto quindi all'apertura della busta telematica contenente la documentazione amministrativa (Busta A) ovvero alla verifica di tutti gli atti richiesti dalla lettera d'invito, da rendere, utilizzando – ove previsto – i modelli fac-simili predisposti, debitamente compilati e firmati digitalmente, resi dal legale rappresentante dell'impresa concorrente o dal procuratore del legale rappresentante, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, debitamente compilati e firmati digitalmente.

Aperta la busta telematica "A - Documentazione Amministrativa" presentata da **RM SCAVI SRL** il seggio di gara procede a verificare la presenza ed il contenuto della documentazione richiesta a pena di esclusione dagli elaborati di gara.

Esaminata la documentazione amministrativa prodotta mediante il sistema informatico dall'impresa, se ne rileva la correttezza formale e sostanziale, verbalizzando l'ammissione della stessa alla fase successiva di apertura dell'offerta economica.

Aperta la busta telematica "A - Documentazione Amministrativa" presentata da **TECNOSTRADE S.R.L.** il seggio di gara procede a verificare la presenza ed il contenuto della documentazione richiesta a pena di esclusione dagli elaborati di gara.



Si dà atto che la ditta, oltre alla documentazione espressamente richiesta dal bando nella busta amministrativa, produce anche file contenente la scansione della marca da bollo da € 16,00, copia scansionata dell'attestazione SOA per le categorie OG1 IV, OG3 VI, OG6 IV, copia scansionata della visura CCIAA, copia scansionata del DURC, copia scansionata dell'attestazione UNI EN ISO 9001:2008 con conseguente diritto alla riduzione al 50% della cauzione, e l'indicazione della terna dei subappaltatori.

Esaminata la documentazione amministrativa prodotta mediante il sistema informatico dall'impresa, se ne rileva la correttezza formale e sostanziale, verbalizzando **L'AMMISSIONE** della stessa alla fase successiva di apertura dell'offerta economica.

Aperta la busta telematica "A - Documentazione Amministrativa" presentata da **IMPRESA RIVA SRL** il seggio di gara procede a verificare la presenza ed il contenuto della documentazione richiesta a pena di esclusione dagli elaborati di gara.

Si dà atto che la ditta, oltre alla documentazione espressamente richiesta dal bando nella busta amministrativa, produce anche file contenente la copia scansionata dell'attestazione SOA per le categorie OG1 IV, OG3 IV, OG6 III bis, OG8 I, OS1 II, OS24 I, copia scansionata della visura CCIAA, copia scansionata della comunicazione di iscrizione alla *white list* della Prefettura di Bergamo, copia scansionata dell'attestazione UNI EN ISO 9001:2008 con conseguente diritto alla riduzione al 50% della cauzione.

Esaminata la documentazione amministrativa prodotta mediante il sistema informatico dall'impresa, se ne rileva la correttezza formale e sostanziale, verbalizzando l'ammissione della stessa alla fase successiva di apertura dell'offerta economica.

Aperta la busta telematica "A - Documentazione Amministrativa" presentata da **Solaria srl** il seggio di gara procede a verificare la presenza ed il contenuto della documentazione richiesta a pena di esclusione dagli elaborati di gara.

Esaminata la documentazione amministrativa prodotta mediante il sistema informatico dall'impresa, se ne rileva la correttezza formale e sostanziale, verbalizzando **L'AMMISSIONE** della stessa alla fase successiva di apertura dell'offerta economica.

Aperta la busta telematica "A - Documentazione Amministrativa" presentata da **Cesari srl** il seggio di gara procede a verificare la presenza ed il contenuto della documentazione richiesta a pena di esclusione dagli elaborati di gara.

Si dà atto che la ditta, oltre alla documentazione espressamente richiesta dal bando nella busta amministrativa, produce anche file contenente la copia scansionata dell'attestazione SOA per le categorie OG1 III bis, OG3 V, OG6 III bis, copia scansionata dell'attestazione UNI EN ISO 9001:2008 con conseguente diritto alla riduzione al 50% della cauzione. La ditta dichiara altresì di ricorrere al subappalto per le seguenti lavorazioni: NOLI A CALDO – MOVIMENTO TERRA – POSA CORDOLI – MESSA IN QUOTA CHIUSINI – CONGLOMERATI BITUMINOSI – SEGNALETICA – FRESATURA. Tali attività rientrano tra quelle indicate dall'articolo 1 comma 57 della legge 190/2012 come a rischio di infiltrazione mafiosa, per le quali ai sensi dell'articolo 105 comma 6 è prevista l'indicazione della terna dei subappaltatori. Pertanto il seggio di gara, nel prendere atto di quanto sopra, dispone di attivare la procedura del soccorso istruttorio, consistente nella possibilità concessa alla ditta **Cesari srl** di integrare la documentazione, facendo pervenire apposita dichiarazione in merito alla terna dei subappaltatori a pena di esclusione entro il termine di giovedì 14 dicembre 2017 alle ore 12.00 tramite l'apposita funzionalità "Comunicazioni procedura" su Sintel (ai sensi dell'art. 105, comma 6, del nuovo codice dei contratti pubblici, non deve essere esclusa dalla gara l'impresa che ha indicato nell'offerta di volersi avvalere del subappalto ma che, in violazione della disciplina introdotta dal codice, non ha indicato una terna di subappaltatori, trattandosi di irregolarità essenziale ma sanabile con il c.d. soccorso istruttorio – cfr. Tar Brescia, sez. II, 29 dicembre 2016, n. 1790 – delibera ANAC 487, 3 maggio 2017).

Il seggio di gara, pertanto, demanda la decisione in merito all'ammissione della ditta **Cesari srl** all'esito del procedimento del **SOCCORSO ISTRUTTORIO**.

Aperta la busta telematica "A - Documentazione Amministrativa" presentata da **ECODERO SRL** il seggio di gara procede a verificare la presenza ed il contenuto della documentazione richiesta a pena di esclusione dagli elaborati di gara.

Si dà atto che la ditta, oltre alla documentazione espressamente richiesta dal bando nella busta amministrativa, produce anche file contenente la copia scansionata dell'attestazione SOA per le categorie OG3 II.

Esaminata la documentazione amministrativa prodotta mediante il sistema informatico dall'impresa, se ne rileva la correttezza formale e sostanziale, verbalizzando **L'AMMISSIONE** della stessa alla fase successiva di apertura dell'offerta economica.

Aperta la busta telematica "A - Documentazione Amministrativa" presentata da **IMMOBILIARE CARDANINI SRL in qualità di mandataria del costituendo RTI tra IMMOBILIARE CARDANINI SRL e ICES SRL (mandante)** il seggio di gara procede a verificare la presenza ed il contenuto della documentazione richiesta a pena di esclusione dagli elaborati di gara.

Si dà atto che la ditta, oltre al modello allegato 1 al disciplinare di gara in duplice copia da parte di entrambe le ditte e alla documentazione espressamente richiesta dal bando nella busta amministrativa, produce anche dichiarazione di impegno a costituire RTI in caso di aggiudicazione redatta secondo il modello Allegato 3 al disciplinare di gara (modello per R.T.I.), file contenente la copia scansionata dell'attestazione SOA di ICES SPA per le categorie OG3 VII,



OG6 IV bis, OG8 V, OS1 III bis, OS21 II, OS22 III, file contenente la copia scansionata dell'attestazione SOA di IMMOBILIARE CARDANINI SRL per le categorie OG1 II, OG3 II, OG6 II, OG8 II, OS21 I, copia scansionata della visura CCIAA di entrambe le ditte, copia scansionata dell'attestazione UNI EN ISO 9001:2008, UNI EN ISO 14001:2004 e BS OHSAS 18001:2007 di ICES SPA con conseguente diritto alla riduzione della cauzione, nella fattispecie non esercitato. Produce inoltre dichiarazione giudiziale relativa ad estinzione di reato, e modello allegato 4 relativo alla dichiarazione sui costi della sicurezza e della manodopera che in base al disciplinare di gara doveva essere inserito nella busta economica. Tale ultima circostanza non inficia l'ammissione della ditta alla successiva fase di gara, poiché, ai sensi della delibera ANAC parere n. 115 del 19 luglio 2012, secondo cui il principio della segretezza delle offerte economiche che impone di tenere distinte le fasi della valutazione delle offerte tecniche e delle offerte economiche al fine di evitare condizionamenti della commissione di gara nella fase propedeutica all'attribuzione dei relativi punteggi tecnici, non può essere richiamato nelle procedure di gara da aggiudicarsi con il prezzo più basso, come nel caso di specie.

Esaminata la documentazione amministrativa prodotta mediante il sistema informatico dall'impresa, se ne rileva la correttezza formale e sostanziale, verbalizzando **L'AMMISSIONE** della stessa alla fase successiva di apertura dell'offerta economica.

Il RUP, esaurite le operazioni connesse alla verifica della documentazione prodotta dai concorrenti ed al possesso dei requisiti previsti per l'ammissione alla gara, dispone pertanto di formalizzare alla ditta **Cesari srl** idonea comunicazione su piattaforma SINTEL in ordine all'attivazione della procedura di soccorso istruttorio nel rispetto delle modalità di cui all'art. 83 comma 6 del dlgs 50/2016, fissando quale termine per l'integrazione documentale, a pena di inammissibilità, il termine di giovedì 14 dicembre 2017 alle ore 12.00.

Il RUP dichiara conclusa la seduta alle ore 20.00 e dà atto che con successiva comunicazione a mezzo piattaforma sintel nonché pubblicata sul sito dell'ente nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - atti delle amministrazioni aggiudicatrici" sarà indicata la data della seconda seduta pubblica nel corso della quale verrà valutata la documentazione della ditta ammessa con riserva e all'apertura delle offerte economiche.

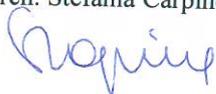
Dà atto inoltre che i plichi telematici sono custoditi in formato elettronico nell'archivio informatico della piattaforma sintel, protetti da idonee credenziali e password di accesso riservato al sistema.

Il presente verbale consta di n. QUATTRO pagine.

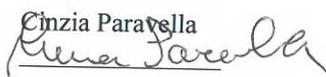
Portalbera, li 04/12/2017

Letto, confermato e sottoscritto

La Responsabile del Procedimento  
dott. arch. Stefania Carpino



TESTI:

Cinzia Paravella  


Dott.ssa Salvina Venezia

