



COMUNE DI PORTALBERA PROVINCIA DI PAVIA

Via Mazzini, 1 - 27040 Portalbera (Pv) - tel. 0385/ 266258 - fax 0385/ 266090
Cod. Fisc. 84000830186 – P. IVA 00475500187

Portalbera, 14/02/2018

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO EX ARTICOLO 36 COMMA 2 LETT. B) DEL DLGS 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIPRISTINO DELLA VIABILITÀ COMUNALE (VIA PO, VIA DE AMICIS, VIA COSTA E ALTRI INTERVENTI MINORI).
CUP G97H17000790004 CIG 7266624FCF**

VERBALE DI VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE PRODOTTA A GIUSTIFICAZIONE DELL'OFFERTA ANOMALA

L'anno duemiladiciotto, addì 14 del mese di FEBBRAIO, presso la Sede Comunale, viene esperita la procedura di verifica della documentazione prodotta a giustificazione dell'offerta anomala, a fronte della richiesta di chiarimenti in data 08/01/2018, effettuata tramite piattaforma sintel.

Premesso che

- il giorno 8 gennaio 2018 ha avuto luogo nella sede municipale la terza seduta pubblica di gara per la verifica della documentazione amministrativa prodotta dalle ditte invitate, nell'ambito del soccorso istruttorio attivato nella precedente seduta di gara, e per l'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche relativamente ai sei operatori economici ammessi;

- all'esito della suddetta verifica il RUP provvedeva:

ad ammettere ed escludere le ditte interessate così come si evince dal verbale n. 3 in data 08/01/2018;

a valutare la congruità dell'offerta della ditta RM SCAVI srl, risultata anomala, nonché, ai sensi dell'art. 97 comma 6 del dlgs 50/2016, della IMPRESA RIVA srl, in quanto la relativa offerta, seppure non anomala, riporta per il costo del personale valori significativamente più bassi di quelli indicati dalla stazione appaltante (€ 55.100,00). Il RUP procedeva pertanto ad invitare i suddetti operatori a presentare argomentate spiegazioni sul prezzo e sui costi offerti, fissando quale termine per la ricezione della documentazione il giorno 22 gennaio 2018 alle ore 18.00.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il RUP dà avvio ai lavori per la verifica della documentazione prodotta, a fronte della richiesta di chiarimenti, in data 08/01/2018, effettuata tramite piattaforma sintel.

Il RUP dà atto che da parte della IMPRESA RIVA srl non risulta pervenuta alcuna documentazione.

Il RUP dà atto altresì che in data 22/01/2018 alle ore 10.39 risulta validamente presentata da RM SCAVI srl tramite piattaforma sintel, sezione "Comunicazioni", la seguente documentazione: file denominato "VOCI GIUSTIFICATIVE".

Il RUP procede quindi all'analisi della documentazione presentata e, dopo averne valutato il contenuto, ritiene l'offerta in esame CONGRUA per i seguenti motivi:

- le giustificazioni presentate sono esaustive per ogni singolo lavoro e fornitura da effettuare come previsto in appalto;
- dalle stesse giustificazioni si rileva la congruità dei prezzi della manodopera, dei materiali e delle altre voci determinanti i prezzi delle singole opere in appalto, tenuto conto dell'esperienza già maturata dalla ditta nell'esecuzione di lavori simili in zone limitrofe al territorio comunale di Portalbera, delle attrezzature di cui la ditta dichiara di disporre, nonché delle particolari condizioni economiche applicate alla stessa da parte di fornitori di alcuni dei materiali previsti in contratto;
- per la motivazione analitica delle singole voci si rinvia alle giustificazioni presentate dalla ditta in quanto ricavabili dalle schede prodotte.

Pertanto, il RUP ritiene che le giustificazioni prodotte dalla RM SCAVI srl siano sufficienti a dimostrare la NON ANOMALIA dell'offerta presentata con il ribasso del 40,69 % sull'importo dei lavori a base di gara.

Alla luce di quanto sopra il RUP dispone di riunirsi nuovamente il giorno 19/02/2018 alle ore 10.00 per dare conto, in seduta pubblica, dei risultati delle verifiche di congruità dell'offerta e per procedere all'aggiudicazione provvisoria della gara.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che consta di n. DUE pagine.

Portalbera, li 14/02/2018

Letto, confermato e sottoscritto

La Responsabile del Procedimento
dott. arch. Stefania Carpino

