



**COMUNE DI PORTALBERA  
PROVINCIA DI PAVIA**

Via Mazzini, 1 - 27040 Portalbera (Pv) - tel. 0385/ 266258 - fax 0385/ 266090  
Cod. Fisc. 84000830186 – P. IVA 00475500187

Portalbera, 08/01/2018

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO EX ARTICOLO 36 COMMA 2 LETT. B) DEL DLGS 50/2016 PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIPRISTINO DELLA VIABILITÀ COMUNALE (VIA PO, VIA DE AMICIS, VIA COSTA E ALTRI INTERVENTI MINORI).  
CUP G97H17000790004 CIG 7266624FCF**

**VERBALE N. 3**

**SEDUTA PUBBLICA DEL 08/01/2018**

**VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA  
PRODOTTA IN SEDE DI SOCCORSO ISTRUTTORIO E APERTURA BUSTE ECONOMICHE**

L’anno duemiladiciotto, addì 8 del mese di GENNAIO, alle ore 12.15, presso la Sede Comunale, si è riunito il seggio di gara per l’esame della documentazione amministrativa prodotta in sede di soccorso istruttorio relativa alla gara in oggetto, così composto:

- dott. arch. Stefania Carpino, Responsabile del Procedimento;
- Cinzia Paravella, dipendente - Testimone con funzioni di verbalizzante;
- dott.ssa Salvina Venezia, Segretario Comunale dell’Ente - testimone.

Si dà atto che non è presente nessun rappresentante delle ditte offerenti.

**Premesso che**

- il giorno 27 dicembre 2017 ha avuto luogo nella sede municipale la seconda seduta pubblica di gara per la verifica della documentazione amministrativa prodotta in sede di soccorso istruttorio dalla ditta Cesari srl;

- all’esito della suddetta verifica il RUP provvedeva:

ad ammettere la suddetta ditta alla successiva fase della gara;

a verificare nuovamente la documentazione amministrativa prodotta da tutte le ditte partecipanti, soprattutto con riferimento alle dichiarazioni di subappalto; in particolare è stato verificato che anche le ditte RM SCAVI SRL, TECNOSTRADE SRL, ECODERO SRL, IMMOBILIARE CARDANINI SRL in qualità di mandataria del costituendo RTI tra IMMOBILIARE CARDANINI SRL e ICES SRL (mandante), IMPRESA RIVA SRL avevano individuato tra le lavorazioni subappaltabili anche alcune tra quelle indicate dall’articolo 1, comma 53, della Legge 190/2012 come a rischio di infiltrazione mafiosa, senza tuttavia fornire i nominativi della terna dei subappaltatori.

Preso atto della mancanza dell’indicazione della terna dei subappaltatori, non tempestivamente rilevata da questa stazione appaltante, è stato deciso in autotutela di attivare il soccorso istruttorio, inviando apposita comunicazione alle suddette ditte tramite piattaforma sintel, e fissando quale termine per la ricezione della documentazione il giorno 8 gennaio 2018 alle ore 10.00, a pena di esclusione. Il RUP procedeva altresì a stabilire come ulteriore data per la successiva seduta di gara il giorno 8 gennaio 2018 alle ore 12.00.

**TUTTO CIO’ PREMESSO**

Il seggio di gara, constatata la regolarità della propria costituzione, dà avvio ai lavori della terza seduta pubblica per la verifica della documentazione amministrativa prodotta dalle ditte suddette, nell’ambito del soccorso istruttorio attivato nella precedente seduta di gara.

Il seggio di gara dà atto che in data 27/12/2017 alle ore 12:15 risulta validamente presentata da RM SCAVI srl tramite piattaforma sintel, sezione “Comunicazioni”, la seguente documentazione: file denominato “attivazione soccorso istruttorio”.

Il seggio di gara procede a verificarne il contenuto; in particolare con esso la ditta dichiara di volere subappaltare esclusivamente la “posa di asfalto colato” intesa come lavorazione speciale non rientrante fra le opere a rischio di infiltrazione mafiosa di cui all’articolo 1, comma 53, della Legge 190/2012. Il RUP, ritenute esaustive le delucidazioni fornite dalla suddetta impresa, **AMMETTE** la stessa alla fase di apertura delle buste economiche.

Il seggio di gara dà atto che in data 28/12/2017 alle ore 08:00 risulta validamente presentata da IMPRESA RIVA srl tramite piattaforma sintel, sezione “Comunicazioni”, la seguente documentazione: file denominato “soccorso istruttorio”.

Il seggio di gara procede a verificarne il contenuto; in particolare con esso la ditta dichiara di volere subappaltare esclusivamente la “posa in opera di asfalto colato e realizzazione di segnaletica orizzontale” non rientranti fra le opere a rischio di infiltrazione mafiosa di cui all’articolo 1, comma 53, della Legge 190/2012. Il RUP, ritenute esaustive le delucidazioni fornite dalla suddetta impresa, **AMMETTE** la stessa alla fase di apertura delle buste economiche.

Il seggio di gara dà atto che in data 28/12/2017 alle ore 11:30 risulta validamente presentata da ECODERO srl tramite piattaforma sintel, sezione “Comunicazioni”, la seguente documentazione: file denominato “soccorso istruttorio richiesto nel verbale n. 2 del 27/12/2017”.

Il seggio di gara procede a verificarne il contenuto; in particolare con esso la ditta dichiara “di rinunciare all’eventuale subappalto delle lavorazioni che rientrano tra quelle indicate come a rischio di infiltrazione mafiosa secondo l’articolo 1, comma 53, della Legge 190/2012, impegnandosi ad eseguire in proprio tutte le lavorazioni di cui si compone l’appalto in oggetto, fatto salvo per la segnaletica stradale, che verrà eventualmente subappaltata ad impresa qualificata.” Il RUP, preso atto di tale rinuncia, **AMMETTE** la stessa ditta alla fase di apertura delle buste economiche.

Il seggio di gara dà atto che in data 03/01/2018 alle ore 13:55 risulta validamente presentata da TECNOSTRADE srl tramite piattaforma sintel, sezione “Comunicazioni”, la seguente documentazione: file denominato “soccorso istruttorio”.

Il seggio di gara procede a verificarne il contenuto; in particolare con esso la ditta dichiara di avere già indicato in sede di offerta la terna dei subappaltatori, come da file inserito nella documentazione amministrativa datato 30/11/2017. Il RUP, preso atto di quanto sopra, **AMMETTE** la stessa alla fase di apertura delle buste economiche.

Il seggio di gara dà atto che in data 08/01/2018 alle ore 10:02 risulta presentata da IMMOBILIARE CARDANINI srl tramite piattaforma sintel, sezione “Comunicazioni”, la seguente documentazione: file denominato “verbale 2”. Il RUP accerta che tale documentazione è pervenuta oltre il termine assegnato ai sensi dell’art. 83, comma 9 del dlgs 50/2016 per l’integrazione documentale, a pena di esclusione (**8 gennaio 2018 alle ore 10.00**), e pertanto procede ad **ESCLUDERE** la suddetta ditta dalla gara in oggetto. Si rammenta in proposito che l’articolo 6 del disciplinare di gara rimanda espressamente alla disciplina in materia di subappalto di cui all’art. 105 del dlgs 50/2016, e che l’art. 7, rubricato “esclusioni” include tra le cause di esclusione anche i “profili attinenti al subappalto”, tra cui rientra anche l’indicazione della terna dei subappaltatori di cui all’art. 105 comma 6 del codice.

Prima di procedere alle operazioni successive si dà atto che il presente verbale costituisce “provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all’esito della verifica della documentazione attestante l’assenza dei motivi di esclusione di cui all’articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali” di cui all’art. 29 comma 1 del dlgs 50/2016 e pertanto esso deve essere reso noto entro i due giorni successivi con le modalità ivi previste.

Vengono quindi aperte le buste telematiche contenenti le offerte economiche relativamente ai sei operatori economici ammessi e a sistema vengono rilevati i seguenti ribassi:

RM SCAVI SRL 02150640189	40,69000 %	100,00
TECNOSTRADE S.R.L. 02239450162	31,26000 %	76,82
Solaria srl 03372940654	29,86300 %	73,39
IMPRESA RIVA SRL 01739110169	28,85000 %	70,90
Cesari srl 04879010157	27,73000 %	68,15
ECODERO SRL 02549450183	13,51000 %	33,20

Il RUP dà atto che il numero delle offerte ammesse è superiore a cinque e pertanto procede alla determinazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 3 bis del dlgs 50/2016. Il metodo a tal fine individuato con sorteggio automatico dalla piattaforma sintel è quello di cui all'art. 97 comma 2 lettera c del dlgs 50/2016 (*media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento*). La soglia di anomalia risulta quindi essere pari a 32,94808 e pertanto l'offerta anomala risulta essere quella della ditta RM SCAVI srl che ha offerto un ribasso pari al 40,69 %. Poiché il numero delle offerte valide è inferiore a dieci, non si procede ai sensi dell'art. 97, all'esclusione automatica dell'offerta anomala, ma a valutarne la congruità. Il RUP procede altresì a verificare nel dettaglio la documentazione contenuta nelle buste economiche di tutte le ditte di cui al suddetto elenco, al fine di accertare la sussistenza di quanto richiesto nel disciplinare di gara.

Di seguito si riepilogano gli esiti della suddetta verifica:

	COSTO DEL PERSONALE	COSTO DELLA SICUREZZA AZIENDALE	MARCA DA BOLLO
RM SCAVI SRL 02150640189	€ 28.000,00	€ 4.300,00	SI'
TECNOSTRADE S.R.L. 02239450162	€ 56.782,00	€ 1.000,00	SI' (nella documentazione amministrativa)
Solaria srl 03372940654	€ 47.683,20	€ 1.015,95	SI'
IMPRESA RIVA SRL 01739110169	€ 20.700,00	€ 3.100,00	SI'
Cesari srl 04879010157	€ 31.650,00	€ 2.050,00	SI'
ECODERO SRL 02549450183	€ 35.489,00	€ 1.040,30	SI'

Il RUP, preso atto di quanto sopra, dispone che si proceda a valutare la congruità dell'offerta della ditta RM SCAVI srl, risultata anomala, nonché, ai sensi dell'art. 97 comma 6 del dlgs 50/2016, della IMPRESA RIVA srl, in quanto la relativa offerta, seppure non anomala, riporta per il costo del personale valori significativamente più bassi di quelli indicati dalla stazione appaltante (€ 55.100,00). Il RUP procederà pertanto ad invitare i suddetti operatori a presentare entro 15 giorni argomentate spiegazioni sul prezzo e sui costi offerti, in particolare in merito a:

- le soluzioni tecniche prescelte per l'organizzazione del cantiere e per l'esecuzione dei lavori
- le condizioni di cui dispone l'offerente per l'esecuzione dei lavori e per la fornitura dei prodotti previsti dal progetto
- il costo della sicurezza aziendale e della manodopera.

La seduta è tolta alle ore 14.45 ed è rinviata a data da destinarsi.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che consta di n. TRE pagine.

Portalbera, li 08/01/2018

Letto, confermato e sottoscritto

La Responsabile del Procedimento  
dott. arch. Stefania Carpino

TESTI:

Cinzia Paravella

Dott.ssa Salvina Venezia

