



COMUNE DI PORTALBERA

PROVINCIA DI PAVIA

Prot. n. 2120 Cat. 4/1

Portalbera, 20.05.2016

INFORMATIVA IMU E TASI 2016

Per l'anno 2016 sono confermate le aliquote IMU/TASI approvate nel 2015.

E' esente dal pagamento IMU/TASI l'abitazione principale e relative pertinenze (una per tipo C2-C6-C7) ad esclusione delle categorie di lusso A1-A8-A9.

Il pagamento dell'**ACCONTO IMU/TASI** dovrà essere effettuato entro il **16 giugno 2016**.

Il pagamento del **SALDO IMU/TASI** dovrà essere effettuato entro il **16 dicembre 2016**.

1. Imposta municipale propria (IMU)

Aliquota per abitazione principale di lusso (Cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011) – detrazione € 200,00	4 per mille
Aliquota per altri fabbricati ed aree edificabili	7,6 per mille
Aliquota per i fabbricati produttivi di Cat. D	7,6 per mille
Aliquota per i terreni agricoli	7,6 per mille

2. Tributo sui servizi indivisibili (TASI)

Aliquota per abitazione principale di lusso (Cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011)	2 per mille
Aliquota per altri fabbricati ed aree edificabili	1 per mille
Aliquota per i fabbricati produttivi di Cat. D	1 per mille
Aliquota per le aree edificabili	1 per mille
Aliquota per terreni agricoli	ESENTE

Si stabilisce ai sensi dell'art. 1 comma 681 della L. 147/2013 che, nel caso di immobili locati, il proprietario è tenuto al pagamento del 70% dell'imposta e l'inquilino, se non è prima casa, del restante 30%.

Ogni variazione nelle proprietà/locazioni immobiliari dovrà essere dichiarata consegnando all'ufficio tributi la relativa documentazione al fine di aggiornare la banca dati degli uffici comunali.

Resta ad ogni modo a carico dei contribuenti l'onere di verificare la correttezza delle proprietà immobiliari e dei terreni inseriti nelle bollette predisposte dal Comune.

La Responsabile Ufficio Tributi
dott.ssa Claudia Bacci

