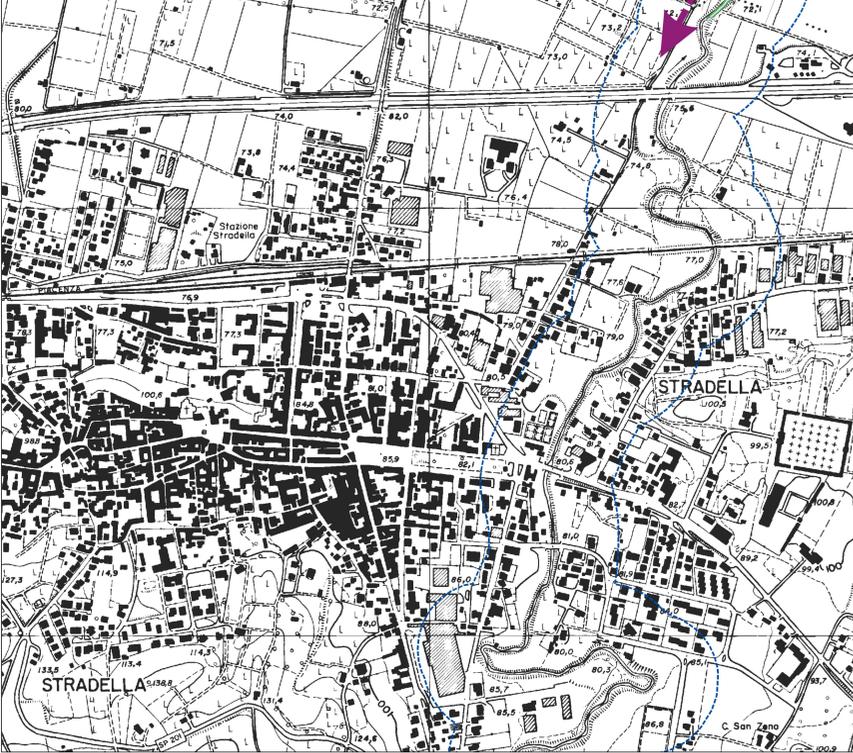


- LEGENDA**
- SISTEMA INSEDIATIVO**
- Ambiti residenziali del tessuto storico
 - Ambiti del tessuto consolidato
 - Ambiti del tessuto da consolidare
 - Ambiti di trasformazione
- SISTEMA AMBIENTALE**
- Uso del suolo
- Verde privato e pubblico
 - Ambiti agricoli
 - Ambiti del PLUS del Fiume Po
 - Ambiti del PLUS del torrente La Versa
- Ambiti di salvaguardia ambientale
- Ambito di salvaguardia ambientale ZPS
- Indicazioni delle Fasce P.A.I.
- Limite tra la Fascia "A" e la Fascia "B" del P.A.I.
 - Limite tra la Fascia "B" e la Fascia "C" del P.A.I.
 - Limite esterno della Fascia "C" del P.A.I.
- Indicazioni del P.T.C.P.
- Ambiti di tutela
- Area di consolidamento dei caratteri naturalistici
 - Area di elevato contenuto naturalistico
- Previsioni specifiche
- Percorsi di fruizione panoramica e ambientale
- Il sistema delle acque
- Torrente La Versa
 - Specchi d'acqua e alvei fluviali
- Beni paesaggistici e ambientali
- Art. 146 comma 1 let. g) "Foreste e boschi" (ex L.421/1985 art.1 let. g)
 - Art. 146 comma 1 let. b) "Fiumi torrenti e corsi d'acqua" (ex L.421/1985 art.1 let. b)
- SISTEMA DELLA MOBILITA'**
- Classificazione del Codice della Strada (D.Lgs. n.285/1992)
- C - Strade extraurbane secondarie
 - F - Strade locali
 - F-bis - itinerario ciclopedonale
- Attrezzature
- Percorso ciclo-pedonale esistente
 - Parcheggi
- Previsioni specifiche del P.T.C.P.
- Percorsi di fruizione panoramica e ambientale
- LIMITI AMMINISTRATIVI**
- Confine comunale

LA MATRICE DI SINTESI SWOT - LEGENDA

PUNTI DI FORZA		PUNTI DI DEBOLEZZA	
S. INSEDIATIVO	S. AMBIENTALE	S. MOBILITA'	S. MOBILITA'
<p>S. INSEDIATIVO</p> <p>Presenza di nuclei storici e consolidati, con caratteristiche di alta qualità urbanistica e paesaggistica.</p> <p>Presenza di nuclei storici e consolidati, con caratteristiche di alta qualità urbanistica e paesaggistica.</p>	<p>S. AMBIENTALE</p> <p>Presenza di aree verdi e spazi aperti, con caratteristiche di alta qualità paesaggistica e ambientale.</p> <p>Presenza di aree verdi e spazi aperti, con caratteristiche di alta qualità paesaggistica e ambientale.</p>	<p>S. MOBILITA'</p> <p>Presenza di infrastrutture viarie e di trasporto pubblico, con caratteristiche di alta qualità infrastrutturale e di mobilità.</p> <p>Presenza di infrastrutture viarie e di trasporto pubblico, con caratteristiche di alta qualità infrastrutturale e di mobilità.</p>	<p>S. MOBILITA'</p> <p>Presenza di infrastrutture viarie e di trasporto pubblico, con caratteristiche di alta qualità infrastrutturale e di mobilità.</p> <p>Presenza di infrastrutture viarie e di trasporto pubblico, con caratteristiche di alta qualità infrastrutturale e di mobilità.</p>
OPPORTUNITA'		RISCHI	
S. INSEDIATIVO	S. AMBIENTALE	S. MOBILITA'	S. MOBILITA'
<p>S. INSEDIATIVO</p> <p>Presenza di aree verdi e spazi aperti, con caratteristiche di alta qualità paesaggistica e ambientale.</p> <p>Presenza di aree verdi e spazi aperti, con caratteristiche di alta qualità paesaggistica e ambientale.</p>	<p>S. AMBIENTALE</p> <p>Presenza di aree verdi e spazi aperti, con caratteristiche di alta qualità paesaggistica e ambientale.</p> <p>Presenza di aree verdi e spazi aperti, con caratteristiche di alta qualità paesaggistica e ambientale.</p>	<p>S. MOBILITA'</p> <p>Presenza di infrastrutture viarie e di trasporto pubblico, con caratteristiche di alta qualità infrastrutturale e di mobilità.</p> <p>Presenza di infrastrutture viarie e di trasporto pubblico, con caratteristiche di alta qualità infrastrutturale e di mobilità.</p>	<p>S. MOBILITA'</p> <p>Presenza di infrastrutture viarie e di trasporto pubblico, con caratteristiche di alta qualità infrastrutturale e di mobilità.</p> <p>Presenza di infrastrutture viarie e di trasporto pubblico, con caratteristiche di alta qualità infrastrutturale e di mobilità.</p>



COMUNE DI PORTALBERA
PROVINCIA DI PAVIA

PGT
Piano di Governo del Territorio
ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12

15a **DdP**
Documento di Piano

Tavola **Carta delle criticità e potenzialità dei sistemi territoriali**
scala 1:5.000

elaborata alla deliberazione di Consiglio Comunale n. del

PROGETTISTA
Arch. Mario Nicolini

REDAZIONE
Arch. Mario Nicolini

COLLABORATORI
Arch. Mario Nicolini

RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
Arch. Mario Nicolini

STUDIO ARCHITETTICO
Arch. Mario Nicolini