COMUNE DI PORTALBERA

PROVINCIA DI PAVIA

VERBALE DI DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N. 69 DEL 07/10/2025

OGGETTO: RICOGNIZIONE IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO FUNZIONI ISTITUZIONALI (ART. 58 D.L. N. 112/2008, CONVERTITO NELLA LEGGE N. 133/2008).

L'anno **2025** il giorno **7** del mese di **Ottobre** alle ore 12.02 nella sala delle adunanze sono stati convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Nominativo		Presente
Gramegna Maurizio	Sindaco	Da remoto
Magnani Gianpiero	Vice Sindaco	Da remoto
Scanarotti Sara	Assessore/Consigliere	Da remoto

Partecipa il Segretario Comunale, Gian Luca Muttarini.

Essendo legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sindaco, Gramegna Maurizio.

OGGETTO: RICOGNIZIONE IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO FUNZIONI ISTITUZIONALI (ART. 58 D.L. N. 112/2008, CONVERTITO NELLA LEGGE N. 133/2008).

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che l'art. 58 del D.L. 25.6.2008 n. 112 (convertito nella legge n. 133 del 6.8.2008) prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province e Comuni, ciascun Ente con delibera dell'organo di governo individua redigendo apposito elenco sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;

- che il predetto decreto prevede, altresì, che l'inserimento degli immobili nel piano ne determinala conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica;

DATO ATTO che la predetta recente normativa mediante notevoli semplificazioni operative persegue l'obiettivo di procedere al riordino e alla valorizzazione del patrimonio degli enti in un'ottica non conservativa e statica dello stesso, ma quale assetto strategico-dinamico della gestione finanziaria sia corrente che di investimento;

VERIFICATA con la competente Struttura Tecnica comunale la situazione degli immobili di proprietà comunale e ritenuto che allo stato non esistono beni immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali suscettibili di alienazione o valorizzazione, riservandosi di procedere ad eventuali modifiche in corso d'anno in caso di aggiornamenti;

DATO ATTO che la presente deliberazione costituisce allegato obbligatorio al Bilancio di previsione 2026;

VISTI i pareri favorevoli dei funzionari responsabili in relazione alle rispettive competenze, come da attestazione allegata alla presente (parere di regolarità tecnica reso dal responsabile dell'ufficio tecnico), ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. 267/00 (TUEL);

CON VOTI unanimi favorevoli resi a norma di legge ossia palesemente

D E L I B E R A

1) per i motivi di cui in premessa, che qui si intendono riportati, di dare atto che al momento non esistono beni immobili di proprietà comunale non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali suscettibili di valorizzazione o dismissione, riservandosi ogni variazione nel caso di eventuali modifiche in corso d'anno 2026;

2) di dare atto che il presente provvedimento costituisce allegato al bilancio di previsione esercizio 2025, ai sensi dell'art. 58 del D. L. n. 112/2008 convertito nella legge n. 133/2008;

3) di comunicare il presente atto ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 – D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.

Successivamente, con voti unanimi favorevoli resi a norma di legge ossia palesemente, dichiara la presente immediatamente eseguibile

Pareri

Comune di Portalbera

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 77**

Ufficio Proponente: **Ufficio Struttura 2**

Oggetto: **RICOGNIZIONE IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO FUNZIONI ISTITUZIONALI (ART. 58 D.L. N. 112/2008, CONVERTITO NELLA LEGGE N. 133/2008).**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Struttura 2)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 07/10/2025

Il Responsabile di Settore

CRISTINA MARIA COVINI

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 07/10/2025

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Paola Lombardo

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale da

IL SINDACO	IL SEGRETARIO COMUNALE
GRAMEGNA MAURIZIO	GIAN LUCA MUTTARINI

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Portalbera. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Maurizio Gramegna in data 08/10/2025
GIAN LUCA MUTTARINI in data 08/10/2025